|  |  |
| --- | --- |
| **Titre :** | Rendez-vous DDTM  |
| **Date :** | 29 juin 2014 |
| **Invité par:** |  |
| **Participants:** | Mme Pallier (DDTM pour Le Conquet), Josiane Clochon, Jean Chabrol |
| **Copie à:** |  |

|  |
| --- |
| **Compte rendu** |
| **Type**(A / D / I) | **A=Action, D=Décision, I=Information** | **quand** | **qui** |
| I | Mme Pallier dit ne disposer que de peu de moyen juridique pour faire opposition à un projet de construction (article R111-21 par exemple)Concernant les surfaces déclarées elle doit se rendre à la déclaration sur l’honneur du pétitionnaire, seuls les services fiscaux disposent d’un pouvoir de contrôle. |  |  |
|  I  | Malgré tout elle constate que les mairies tiennent de plus en plus compte de l’avis de la DDTM, bien que les propositions qui sont faites n’aient pas un caractère obligatoire. |  |  |
|  I | Le fonctionnement se traduit par des échanges avec les commissions d’urbanisme des communes, par téléphone, pour exprimer un doute, donner un avis, un conseil, dire si un refus est fondé. |  |  |
|  I | Concernant Le Conquet Mme Pallier constate que la municipalité sollicite d’avantage son avis, voire celui de l’ABF, bien que pas d’obligation.Beaucoup de projets auxquels la mairie aurait pu dire non !!!Elle « regrette » la passivité des voisins en rappelant le délai de 2 mois à partir de l’affichage le plus tardif pour tout recours contre le permis de construire. Mme Pallier dit n'avoir pas été consultée sur le permis de construire des 2 "villas" sur la route touristique. Elle dit ignorer tout de ce dossier, qu'elle découvrait à l'instant où nous lui en parlions. |  |  |
|  I | CCPI : pour Mme Pallier le PLUI serait une bonne chose, bien qu’elle soit inquiète pour son futur, sa fonction devant être transférée à la CCPI à partir d’avril 2015. |  |  |
|  A | Prendre rendez-vous avec M. Caouissin de la CCPI et l’architecte des BF lors de la prochaine réunion AVAP |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Open issues from previous meeting** |
| **No.** | **Type**(A / D / I) | **A=Action, D=Décision, I=Information** | **Quand** | **Qui** |
|  |  |   |   |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Prochaine réunion** |
| **Date** | **Heure** | **Lieu** |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Pièces jointes** |
| **No.** | **Nom** |
| **1** |  |
| **2** |  |
| **3** |  |
| **4** |  |